



**VORBEREITUNGSBLATT FÜR KAUFVERTRÄGE**

**VERKÄUFER/IN**

Name

Vorname

Geburtsname

geb. am

wohnhaft

Email

Telefon

Steuer-ID

**VERKÄUFER/IN**

Name

Vorname

Geburtsname

geb. am

wohnhaft

Email

Telefon

Steuer-ID

*Formular*

**VORBEREITUNGSBLATT FÜR  
KAUFVERTRÄGE**

*Termin am*

*Uhrzeit*

**BANKVERBINDUNG VERKÄUFER/IN**

IBAN

BIC

Name der Bank

**BANKVERBINDUNG VERKÄUFER/IN**

IBAN

BIC

Name der Bank

**BEMERKUNGEN | BESONDERHEITEN**

*unser Zeichen*



**VORBEREITUNGSBLATT FÜR KAUFVERTRÄGE**

**KÄUFER/IN**

Name

Vorname

Geb. Name

geb. am

wohnhaft

Email

Telefon

Steuer-ID

Anteilsverhältnis

**KÄUFER/IN**

Name

Vorname

Geb. Name

geb. am

wohnhaft

Email

Telefon

Steuer-ID

Anteilsverhältnis

*Formular*

**VORBEREITUNGSBLATT FÜR  
KAUFVERTRÄGE**

*Termin am*

*Uhrzeit*

Falls mehr als 2 Personen aufzunehmen sind, können diese Angaben auf der letzten Seite unter "Bemerkungen | Besonderheiten" eingetragen werden.

**KAUFGEGENSTAND**

Amtsgericht

Gemarkung

bebaut / unbaut

Grundbuchbezirk

Grundbuchblatt

**ZUSÄTZLICH FÜR WOHNUNGSEIGENTUM**

Miteigentumsanteil

Stellplatz Nr.

Besonderheiten

Sondereig. an Wo-Nº.

Besonderheiten

*unser Zeichen*



**VORBEREITUNGSBLATT FÜR KAUFVERTRÄGE**

**KAUFPREIS** \_\_\_\_\_ € Instandhaltungsrücklage in € (bei Wohneigentum)

Evtl. mitverkauftes Inventar \_\_\_\_\_ Inventarwert in € \_\_\_\_\_

Der oben genannte Kaufpreis versteht sich inkl. der angegebenen Instandhaltungsrücklagen & Inventarwerte.

Kaufpreisfinanzierung      Ja      Nein

Ist das Vertragsobjekt bereits geräumt?      Ja      Nein

falls noch nicht geräumt, bitte auswählen:

Das Vertragsobjekt...

**A** ist vom Verkäufer bewohnt.  
Dieser verpflichtet sich zur Räumung bis zum: \_\_\_\_\_

**B** ist vom Verkäufer bewohnt und soll künftig an den Verkäufer vermietet werden?  
(Nettomietzins: \_\_\_\_\_ EUR/Monat zuzüglich alle umlagefähigen Betriebskosten)

**C** ist vermietet. Das Mietverhältnis ist bekannt und wird vom Käufer übernommen. Nettomietzins beträgt: \_\_\_\_\_

**D** ist vermietet. Das Mietverhältnis wird vom Käufer nicht übernommen. (In diesem Fall machen Sie bitte nähere Angaben, etwa von wem und zu welchem Termin der Mietvertrag gekündigt wurde.)

Besonderheiten  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**VERWALTER** (falls Zustimmung zum Verkauf erforderlich)

Name/Firma \_\_\_\_\_ Anschrift \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**BEMERKUNGEN | BESONDERHEITEN**

\_\_\_\_\_

*Formular*

**VORBEREITUNGSBLATT FÜR  
KAUFVERTRÄGE**

*Termin am*

*Uhrzeit*

*unser Zeichen*